

Số: 547/TB.THADS

Long Hồ, ngày 04 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 207/2019/DS-PT ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Toà án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 685/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 51/2023/CT-BDS-VL ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt, trụ sở chính: số 574A, Trường Sa, phường 2, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh; Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh: 0313932064-022 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 08 tháng 3 năm 2022.

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “*về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án*”;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá cụ thể như sau:

**1/ Người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long  
Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

**2/ Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất tách thửa số: 61, tờ bản đồ số: 37, diện tích: 64,9m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: xã Đồng Phú, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long là tài sản của Hộ ông Huỳnh Văn Long được công nhận theo Bản án 207/2019/DS-PT ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Toà án nhân dân tỉnh Vĩnh Long nhưng chưa đăng ký giấy chứng nhận và nhà ở, công trình xây dựng, tài sản khác gắn liền với đất (kèm theo

trích đo bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 20/7/2022).

Giá khởi điểm: **199.495.000 đ (Một trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm chín mươi lăm ngàn đồng).**

(kèm theo chứng thư thẩm định giá số: 51/2023/CT-BDS-VL ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt)

### **3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Các tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long đáp ứng được các tiêu chí, năng lực theo Quy trình kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

### **4/ Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ dự thầu:**

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ 7 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 7 năm 2023 đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 07 tháng 7 năm 2023.

- **Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

- **Hồ sơ đăng ký dự thầu gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực; giấy phép hoạt động trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long (bản sao y bản chính); các giấy tờ khác có liên quan (nếu có).

**Chi tiết liên hệ:** Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành – SĐT: 0947447049.

Vậy, thông báo như trên đến các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long được biết để nộp hồ sơ năng lực, dự thầu./.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Minh Thành**

### **Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (Cổng TTĐT);

- Lưu: HS THA.